

Paweł Paszczuk
ul. Rakowa 24
21-500 Biała Podlaska

500 326 405 | p.paszczuk92@gmail.com

MATERIAŁY ZGŁOSZENIOWE DLA ROBÓT NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ

Nazwa zamierzenia budowlanego:

Przebudowa drogi w zakresie budowy chodnika
w m. Sitnik - odcinek 3
(FS Sitnik)

Kategoria obiektu budowlanego:

kategoria obiektu budowlanego – IV;XXVI

| | |
|------------------------|---|
| BRANŻA: DROGOWA | INWESTOR: Gmina Biała Podlaska ul. Prosta 31 21-500 Biała Podlaska |
|------------------------|---|

OPRACOWAŁ:

| FUNKCJA | IMIĘ I NAZWISKO | NR UPRAWNIEŃ SPECJALIZACJA | PODPIS |
|-------------------------|--------------------------|-------------------------------|--------|
| PROJEKTANT DROGOWY | mgr inż. Paweł Paszczuk | LUB/0007/PWBD/23 | |
| SPRAWDZAJĄCY DROGOWY | mgr inż. Piotr Skrzyński | LUB/0021/PBP/15 | |

EGZ.1

Zawartość opracowania

| | |
|---|-----------|
| <i>Zawartość opracowania</i> | <i>2</i> |
| <i>1. Przedmiot inwestycji i zakres opracowania</i> | <i>11</i> |
| <i>2. Stan istniejący</i> | <i>12</i> |
| <i>3. Projektowane zagospodarowanie terenu, zestawienie powierzchni</i> | <i>13</i> |
| <i>4. Układ komunikacyjny</i> | <i>14</i> |
| <i>5. Ukształtowanie terenu i układ zieleni</i> | <i>14</i> |
| <i>6. Informacja i dane</i> | <i>14</i> |
| <i>6.1. Informacja o rodzaju ograniczeń i zakazach w zabudowie</i> | <i>14</i> |
| <i>6.2. Informacja o wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków</i> | <i>14</i> |
| <i>6.3. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej</i> | <i>14</i> |
| <i>6.4. Informacja o występujących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia</i> | <i>15</i> |
| <i>7. Parametry techniczne dróg pożarowych i przeciwpożarowe zapatrzenie w wodę</i> | <i>15</i> |
| <i>8. Informacje o granicach terenu zamkniętego i jego strefy ochronnej</i> | <i>15</i> |
| <i>9. Obszar oddziaływania obiektu</i> | <i>15</i> |
| <i>II. Część rysunkowa</i> | <i>18</i> |
| <i>rys. nr 1- PLAN ORIENTACYJNY (ark .1) -skala 1:25 000</i> | <i>19</i> |
| <i>rys. nr 2- PLAN SYTUACYJNY (ark .1) -skala 1:500</i> | <i>20</i> |
| <i>rys. nr 3- PRZEKROJE NORMALNE (ark .1) – skala 1:50</i> | <i>21</i> |
| <i>rys. nr 4- SZCZEGÓŁ ZJAZDU (ark .1) – skala 1:50</i> | <i>22</i> |

**OŚWIADCZENIE O SPORZADZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO
ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI
WIEDZY TECHNICZNEJ**

Działając zgodnie z treścią art. 34 ust.3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2023r. , poz.2029),

oświadczam, że projekt budowlany na zadanie pod nazwą:

**Przebudowa drogi w zakresie budowy chodnika
w m. Sitnik – odcinek 3
(FS Sitnik)**

którego inwestorem jest:

Gmina Biała Podlaska

ul. Prosta 31

21-500 Biała Podlaska

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami

oraz zasadami wiedzy technicznej.

| <i>FUNKCJA</i> | <i>IMIĘ I NAZWISKO</i> | <i>SPECJALNOŚĆ</i> | <i>NR UPRAWNIENI</i> | <i>PODPIS</i> |
|---------------------------------|--|--------------------------------|--------------------------|---------------|
| <i>Projektant drogowy</i> | <i>mgr inż. Paweł Paszczuk</i> | <i>inżynierska drogowa</i> | <i>LUB/0007/PWBD/23</i> | |
| <i>Sprawdzający drogowy</i> | <i>mgr inż. Piotr Skrzyński</i> | <i>inżynierska drogowa</i> | <i>LUB/0021/PBD/15</i> | |

Data opracowania:

Biała Podlaska, listopad 2025r.

***Uprawnienia i przynależność do LOIIB
projektanta i sprawdzającego***



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 26 czerwca 2023 r.

LOIIB.OKK.7131-32/095/23

DECYZJA

Na podstawie: art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 551), art. 12 ust. 2 i 3, ust. 4 c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b oraz art. 15 a ust. 1 i 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Paweł PASZCZUK

magister inżynier

ur. dnia 4 stycznia 1992 r. w Białej Podlaskiej

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0007/PWBD/23

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej*

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie:

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Marcin Górecki

Członek

inż. Jerzy Kamiński

Przewodniczący

mgr inż. Piotr Miduch

Otrzymują:

1. **Pan Paweł PASZCZUK**
ul. Rakowa 24
21-500 Biała Podlaska

2. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej**

Pan Paweł PASZCZUK

I. Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 ÷ 5, art. 13 ust. 3 i 4** ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

bez ograniczeń.

II. Na mocy **art. 15a ust. 1 i 9** ustawy **Prawo budowlane**, uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:
 - droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Marcin Górecki

Członek

inż. Jerzy Kamiński

Przewodniczący

mgr inż. Piotr Miduch



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-A2B-5JY-7LU *

Pan Paweł Paszczuk o numerze ewidencyjnym LUB/BD/0201/23

adres zamieszkania ul. Rakowa 24, 21-500 Biała Podlaska

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-13 roku przez:

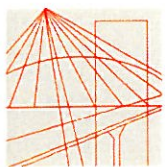
Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 7 października 2015 r.

LOIIB.OKK.7131/245-2/15

DECYZJA

Na podstawie: art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa /tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1946./, art. 12 ust. 2 i 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm./, § 13 ust. 4 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. poz. 1278./, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Piotr Tadeusz SKRZYŃSKI

magister inżynier

urodzony dnia 31 marca 1981 r. w Wisznicach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. LUB/0021/PBD/15

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Członek

mgr inż. Jerzy Kasperek

Członek

mgr inż. Dariusz Flak

Przewodniczący

dr inż. Wiesław Nurek

Otrzymują:

1. Pan Piotr Skrzyński
ul. Terebelska 74/4,
21-500 Biała Podl.

2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego

3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej**

Pan Piotr Tadeusz SKRZYŃSKI

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- a) **projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,**
 - b) **sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń**
- II. Na mocy § 10 i § 13 ust. 4 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2014 r. poz. 1278/, uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
- 1) **droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;**
 - 2) **droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.**
 - 3) **sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.**

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Członek

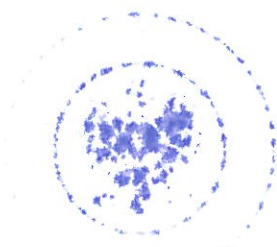
mgr inż. Jerzy Kasperek

Członek

mgr inż. Dariusz Flak

Przewodniczący

dr inż. Wiesław Nurek





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-A9Y-IF6-JDK *

Pan Piotr Tadeusz Skrzyński o numerze ewidencyjnym LUB/BD/0083/16
adres zamieszkania ul. Terebelska 74/4, 21-500 Biała Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-11 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

1. Przedmiot inwestycji i zakres opracowania

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi w zakresie budowy chodnika w m. Sitnik początek odcinka położony jest na wysokości działki 151/4 w km 0+992.63 natomiast koniec na wysokości działki 150/13 w km 1+445.51, chodnik położony jest w obrębie Sitnik 060103_2.0031 na działkach o nr ewid. 300/2; 150/4; 151/9; 151/10; 397/2; 397/3; 151/12; 151/13; 151/18; 151/19; 151/15; 151/16; 150/22; 150/23; 150/18; 150/19; 150/14; 150/16; 150/15 w miejscowości Sitnik, gmina Biała Podlaska.

Lokalizację przedmiotu zamówienia objętego projektem przedstawiono na planie orientacyjnym rys. nr 1.

W ramach projektu zgłoszenia przewidziane jest wykonanie chodnika o szerokości 1,8m w m. Sitnik obramowanego obrzeżem betonowym o wymiarach 8x30cm od km 0+992.63 do km 1+445.51.

Budowa chodnika swoim zakresem obejmuje :

- Ustawienie obrzeży betonowych o wym. 8x30x100cm; na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm i ławie betonowej: **906m**;

- Wykonanie nawierzchni chodnika z kostki brukowej betonowej gr. 6cm na podsypce cem-piaskowej gr. 4 cm: **816,0m²**.

Przeznaczenie obiektu: chodnik przy drodze gminnej na działkach nr ewid. 300/2; 150/4; 151/9; 151/10; 397/2; 397/3; 151/12; 151/13; 151/18; 151/19; 151/15; 151/16; 150/22; 150/23; 150/18; 150/19; 150/14; 150/16; 150/15 stanowić będzie dojście do przyległych działek w m. Sitnik, powiat bialski, gmina Biała Podlaska.

Sposób użytkowania obiektu (program użytkowy): prowadzenie ruchu dla komunikacji indywidualnej.

Lokalizacja inwestycji – woj. Lubelskie, powiat bialski, Gmina Biała Podlaska, obręb Sitnik.

Usytuowanie inwestycji: chodnik przy drodze gminnej na działkach nr ewid. 300/2; 150/4; 151/9; 151/10; 397/2; 397/3; 151/12; 151/13; 151/18; 151/19; 151/15; 151/16; 150/22; 150/23; 150/18; 150/19; 150/14; 150/16; 150/15 stanowi dojście do przyległych działek, usytuowany na terenie administracyjnym. Sitnik, powiat bialski, województwo lubelskie.

Teren objęty opracowaniem znajduje się w pasie drogowym na działkach geodezyjnych o numerze: dz. nr 300/2; 150/4; 151/9; 151/10; 397/2; 397/3; 151/12; 151/13; 151/18; 151/19; 151/15; 151/16; 150/22; 150/23; 150/18; 150/19; 150/14; 150/16; 150/15; obręb nr 0031 Sitnik

Chodnik przy drodze gminnej na działkach nr ewid. 300/2; 150/4; 151/9; 151/10; 397/2; 397/3; 151/12; 151/13; 151/18; 151/19; 151/15; 151/16; 150/22; 150/23; 150/18; 150/19; 150/14; 150/16;

150/15 objęty niniejszym opracowaniem zlokalizowany jest poza terenach zabudowanym od km 0+992.63 do km 1+445.51,

Budowa chodnika na działkach nr ewid. 300/2; 150/4; 151/9; 151/10; 397/2; 397/3; 151/12; 151/13; 151/18; 151/19; 151/15; 151/16; 150/22; 150/23; 150/18; 150/19; 150/14; 150/16; 150/15 na opracowywanym terenie nie przecina obszarów specjalnej ochrony ustanowionych w ramach programu Natura 2000, nie przylega również do obszarów Natura 2000.

2. Stan istniejący

Teren pod budowę chodnika przy drodze gminnej na działkach nr ewid. 300/2; 150/4; 151/9; 151/10; 397/2; 397/3; 151/12; 151/13; 151/18; 151/19; 151/15; 151/16; 150/22; 150/23; 150/18; 150/19; 150/14; 150/16; 150/15 usytuowany w m. Sitnik, znajduje się poza terenem zabudowanym od km 0+992.63 do km 1+445,51 pełni funkcję dojścia do przyległych działek.

Teren na odcinku objętym opracowaniem posiada nawierzchnię gruntową, istniejący pas drogowy drogi gminnej szerokości od 13 do 15 m, który stanowi dojazd do okolicznych działek, Po obu stronach drogi gminnej występuje zabudowa mieszkalna jednorodzinna.

W okolicy drogi gminnej zlokalizowane są następujące uzbrojenia techniczne: sieć energetyczna, sieć teletechniczna i sieć sanitarna.

Obok drogi gminnej zlokalizowana jest autostrada A-2. Odwodnienie istniejącej drogi gminnej jest powierzchniowe za pośrednictwem spadków podłużnych, poprzecznych.

Projektowana inwestycja wpłynie na poprawę dostępności do przyległych działek.



Zdjęcie nr 1. Widok na istniejącą drogę gminną w m. Sitnik, początek odcinek 3.

W okolicy drogi gminnej są następujące uzbrojenia techniczne: sieć energetyczna, sieć teletechniczna.

Roboty ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu należy wykonać ręcznie.

W przypadku wystąpienia kolizji nie przewidzianych w danym opracowaniu, należy zgłosić problem do Inwestora i Zarządcy danej sieci.

Po wykonaniu wszystkich elementów, tereny nieutwardzone w obrębie projektowanego chodnika należy splantować i wykonać zieleniec.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu, zestawienie powierzchni

W ramach opracowania przewidziane jest wykonanie chodnika o szerokości 1,8m w m. Sitnik obramowanego obrzeżem betonowym o wymiarach 8x30cm od km 1+992,63 do km 1+445.51 poprzez wykonanie konstrukcji nawierzchni.

Zestawianie podstawowych parametrów chodnika:

-Wykonanie nawierzchni chodnika z kostki brukowej betonowej gr. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 4 cm: **816,0m²**.

-Ustawienie obrzeży betonowych o wym. 8x30x100cm; na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm i ławie betonowej: **906m**;

Konstrukcja nawierzchni:

- Nawierzchnia chodnika z kostki brukowej betonowej gr. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 4cm:
- 15cm podbudowa z kruszywa naturalnego stabilizowanego cementem C3/4 < 6 MPa,
- Odwodnienie chodnika przy drodze gminnej będzie jako powierzchniowe za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych;

Budowę chodnika drogi gminnej dostosowano do istniejącego przebiegu posesji oraz ukształtowano w taki sposób, aby zapewnić sprawne odprowadzanie wód opadowo-roztopowych. Odprowadzenie wód opadowo-roztopowych pozostaje bez zmian. Wody opadowo-roztopowe z chodnika odprowadzane będą grawitacyjnie poprzez odpowiednio wyprofilowane spadki podłużne i poprzeczne.

Szczegóły rozwiązań konstrukcyjnych oraz przekrojów zawarte są na rys. nr 3.

4. Układ komunikacyjny

Planowany układ komunikacyjny będzie odbywał się poprzez zapewniony dostęp do działek. Dojazd do drogi publicznej będzie zapewniony poprzez drogę gminną .

5. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Dokonano weryfikacji pochyłeń poprzecznych i podłużnych. Przyjęte rozwiązania zaprojektowano w sposób zapewniający odpowiednie odwodnienie i dowiązanie do rzędnych istniejących terenu. W opracowaniu ujęto istniejący drzewostan oraz zakrzaczenie znajdujący się w liniach rozgraniczających teren inwestycji.

6. Informacja i dane

6.1. Informacja o rodzaju ograniczeń i zakazach w zabudowie

Brak.

6.2. Informacja o wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków

Teren, na którym projektowana jest inwestycja, nie podlega ochronie konserwatorskiej i nie znajduje się w rejonie zagrożonym występowaniem obiektów archeologicznych.

Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Forma architektoniczna i funkcja obiektu, sposób dostosowania do krajobrazu i zabudowy, dostosowanie do wymagań określonych w art. 5 Ustawy Prawo Budowlane: Obiekt został zaprojektowany w sposób zapewniający dostosowanie go do otaczającego krajobrazu poprzez dobór materiałów i ukształtowanie wpasowujące się w przedmiotowy krajobraz. Forma architektoniczna obiektu - obiekt spełnia wymagania estetyczne stawiane tego typu budowlom. Funkcja obiektu: prowadzenie ruchu dla komunikacji zmechanizowanej. Spełnienie wymagań określonych w art. 5 ustawy Prawo Budowlane: obiekt spełnia wymagania określone w ustawie Prawo Budowlane.

6.3. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej

Teren, na którym projektowana jest inwestycja nie znajduje się w obszarze terenu górniczego.

6.4. Informacja o występujących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Projektowany chodnik przy drodze gminnej nie stwarza zagrożenia dla warunków ekologicznych środowiska naturalnego. W trakcie trwania prac budowlanych mogą wystąpić okresowe przekroczenia norm hałasu związane z pracą maszyn i urządzeń oraz ciężkiego sprzętu budowlanego. Jednakże wpływ ten będzie miał charakter krótkotrwały i będzie charakteryzował się niskim poziomem uciążliwości. Ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych, będą minimalizowane poprzez stosowanie urządzeń i maszyn spełniających polskie normy z wykluczeniem prowadzenia prac związanych ze znaczną emisją hałasu w porze nocnej. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej, w godzinach od 7:00 do 22:00. Nie wymaga się ochrony akustycznej dla planowanej inwestycji.

Z uwagi na małe prognozowane natężenie ruchu nie przewiduje się przekraczania wartości dopuszczalnych stężenia zawiesiny ogólnej i węglowodorów ropopochodnych w spływach deszczowych, odprowadzanych do gruntu.

Inwestycja nie będzie realizowana na obszarach objętych ochroną, w tym w strefie ochrony ujęć wód i w obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

7. Parametry techniczne dróg pożarowych i przeciwpożarowe zapatrzenie w wodę

Projekt przedmiotowej drogi gminnej spełnia wymogi rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. Zaprojektowano chodnik przy drodze gminnej o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającej dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do każdego obiektu budowlanego i o każdej porze roku zlokalizowanych wzdłuż przedmiotowej drogi.

8. Informacje o granicach terenu zamkniętego i jego strefy ochronnej

Teren, na którym projektowana jest inwestycja, nie jest zlokalizowany w granicach terenu zamkniętego i jego strefy ochronnej.

9. Obszar oddziaływania obiektu

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu została sporządzona na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Zgodnie z § 18, pkt. 1) Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 10 sierpnia 2022r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego informacja o obszarze oddziaływania obiektu powinna zawierać:

1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu,
2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany.
3. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:
 - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo min.:
 - inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności
 - inwestycja zapewnia ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
 - inwestycja zapewnia ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby,
 - inwestycja zapewnia prawidłowe odprowadzenie wód powierzchniowych zapewniając ochronę nieruchomości bezpośrednio przyległych
 - inwestycja zapewnia płynność ruchu na projektowanym odcinku drogi poprzez zapewnienie prawidłowych rozwiązań komunikacyjnych
 - Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie min.:
 - §77 - zjazdy z drogi zostały zaprojektowane w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania i przeznaczenia, a w szczególności zostały dostosowane do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów gabarytowych pojazdów, dla których jest przeznaczony, oraz do wymagań ruchu pieszych
 - §113 ust. 7 - Wyjazd z drogi do obiektu i urządzenia obsługi uczestników ruchu i wjazd na drogę zostały usytuowane w miejscach niezagrożające bezpieczeństwa ruchu drogowego.
 - Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 ze zm.)
 - §38 pkt. 1 - Istniejące w pasie drogowym obiekty budowlane i urządzenia niezwiązane z gospodarką drogową lub obsługą ruchu, które nie powodują zagrożenia i utrudnień ruchu drogowego i nie zakłócają wykonywania zadań zarządu drogi.

Inwestycja polegająca na budowie chodnika przy drodze gminnej mieści się w granicach działek nr ewid. 300/2; 150/4; 151/9; 151/10; 397/2; 397/3; 151/12; 151/13; 151/18; 151/19; 151/15; 151/16; 150/22; 150/23; 150/18; 150/19; 150/14; 150/16; 150/15 a tym samym oddziaływać będzie jedynie na działki, na których będzie się znajdować tj. na działki:

300/2; 150/4; 151/9; 151/10; 397/2; 397/3; 151/12; 151/13; 151/18; 151/19; 151/15; 151/16; 150/22; 150/23; 150/18; 150/19; 150/14; 150/16; 150/15 woj. Lubelskie, powiat bialski, Gmina Biała Podlaska, obręb 0031 Sitnik.

Lokalizacja inwestycji:

Oznaczenie nieruchomości lub ich części na których będzie realizowana inwestycja

Obiekt oddziaływu na otoczenie lokalnie, w sposób pozytywny - umożliwiając prowadzenie komunikacji na przedmiotowym obszarze, oddziaływanie nie spowoduje zagrożenia dla zdrowia ludzi i środowiska naturalnego, a także nie wymagają wydania decyzji środowiskowej.

Inwestycja podniesie komfort dojazdu do działek przyległych. Inwestycja zapewni prawidłowe odprowadzenie wód opadowych. Miejsce prowadzenia prac budowlanych zostanie uporządkowane po ich zakończeniu, a odpady powstałe w trakcie realizacji zostaną usunięte z terenu placu. Należy zapewnić możliwość wbudowania zdjętej, istniejącej warstwy gleby przy zasypywaniu wykopów celem uzyskania pierwotnej struktury gleby. Inwestycja nie oddziałuje transgranicznie.

Analizę obszaru oddziaływania przeprowadzono na podstawie DZ.U. 2020r. poz. 470, art. 43 ust 1 i 2.

SPRAWDZIŁ:

OPRACOWAŁ

II. Część rysunkowa

rys. nr 1- PLAN ORIENTACYJNY (ark .1) -skala 1:25 000

rys. nr 2- PLAN SYTUACYJNY (ark .1) -skala 1:500

rys. nr 3- PRZEKROJE NORMALNE (ark .1) – skala 1:50

rys. nr 4- SZCZEGÓŁ ZJAZDU (ark .1) – skala 1:50